CITTA' DI SEVESO

AVVISO PUBBLICO

Comunicazione in merito alla presentazione di progetto preliminare accompagnato da un piano di fattibilità economico finanziaria per la rigenerazione, la riqualificazione, l'ammodernamento e per la gestione di anni 15 dell'impianto sportivo "Pistocchini" via Delle Querce 5/7 – Protocollo n. 33053 del 13/11/2026

Ai sensi dell'articolo 5 del D.lgs. 38/2021, si informa che in data 13 novembre 2026 è pervenuta al Comune di Seveso, con protocollo n. 33053, una proposta di gestione e valorizzazione dell'impianto sportivo comunale "Pistocchini" (baseball e softball) sito in via Delle Querce 5/7.

Interventi di carattere sociale previsti:

- Collaborazioni con scuole e oratori: lezioni gratuite di baseball e softball nelle scuole primarie e negli oratori del territorio, promozione dello sport e della coordinazione motoria.
- Inclusione: progetti specifici per ragazzi diversamente abili, attività sociali per pensionati, coinvolgimento di allenatori cubani per attività sportive e culturali.
- Coinvolgimento della cittadinanza presso la struttura: eventi, feste e partite aperte al pubblico per favorire la socialità e l'inclusione, con particolare attenzione alle famiglie e ai giovani.

Investimenti Strutturali:

- **Risanamento e ampliamento degli spogliatoi** (incluso impianto fognario e acqua calda, realizzazione di un piano soprastante per attrezzature da palestra).
- **Nuovo magazzino attrezzature** (struttura di servizio per manutenzione campo).
- **Copertura spalti per il pubblico** (protezione da sole e pioggia).
- **Realizzazione della Club House** (per riunioni, stoccaggio materiale sportivo e trofei, servizi igienici dedicati).
- **Tensostruttura polifunzionale** (400 mq) per allenamenti invernali.
- **Sostituzione fari con nuovi a LED** per migliorare l'illuminazione e l'efficienza energetica.
- **Reti protettive e materassi di sicurezza** per il campo.
- **Nuovi bagni per il pubblico** (con allacciamento fognario indipendente).
- **Struttura per classificatori di gara FIBS** (con impianto audio-video e wifi).
- **Aree di riscaldamento pre-partita, ristrutturazione panchine coperte, impianto di irrigazione automatico, warning track perimetrale**.

Economici:

- **Importo totale degli investimenti strutturali: € 512.000** (interamente a carico del concessionario, senza oneri per il Comune).
- **Utenze a totale carico del concessionario.**

Durata della proposta: 15 anni.

Presentazione di ulteriori proposte

Eventuali altre proposte di gestione degli impianti sportivi dovranno essere presentate **all'Ufficio Protocollo del Comune di Seveso** (comune.seveso@pec.it) o allo sportello negli orari di apertura dello stesso (orari consultabili sul sito www.comune.seveso.mb.it) **entro e non oltre 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso**.

Per ulteriori informazioni. Ufficio Sport del Comune di Seveso. Tel. 0362517254 sport-tempolibero@comune.seveso.mb.it

Il presente avviso è pubblicato al fine di garantire la massima trasparenza e pari opportunità nella selezione del soggetto gestore della struttura comunale (ANAC - Comunicato del Presidente n. 4 dell'11 marzo 2026).

Responsabile del procedimento:
Funzionario E.Q. Massimiliano Fratter
Cultura, Biblioteca Civica "Villa del Sole", Sport, Tempo Libero, Comunicazione istituzionale
Tel. 0362517502. sport-tempolibero@comune.seveso.mb.it

Il Dirigente dell'Area Sicurezza e Vigilanza
Dott. Roberto Curati